INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-01**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL	UN:M2

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	5,00%	$ 43.555,00	$ 2.178
				Subtotal =	$ 2.178
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Membrana geotextil tejida	m2	1,00	$ 7.324,28	$ 7.324
				Subtotal =	$ 7.324
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Global	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A2" (ALBAÑILERIA)	hc	0,110	$ 395.957,10	$ 43.555
				Subtotal =	$ 43.555
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 88.057**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de Interventoría

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-02**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULA	UN:M3

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Rana Gasolina Vibro-Compactado		0,230	$ 50.000	$ 11.500
	Herramienta Menor (5% MO)	%	5,00%	$ 59.394	$ 2.970
				Subtotal =	$ 14.470
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Base Granular	m3	1,00	$ 27.440	$ 27.440
				Subtotal =	$ 27.440
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Volqueta 6 M3	viaje	0,14	$ 75.000	$ 10.714
				Subtotal =	$ 10.714
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A2" (ALBAÑILERIA)		0,150	$ 395.957	$ 59.394
				Subtotal =	$ 59.394
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 112.018,00**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de Interventoría

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025	
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	
PRESENTADO A	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD	
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO
ITEM:	**NP-03**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLO A TIERRA UN:ML

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	5,00%	$ 127.383	$ 6.369
				Subtotal =	$ 6.369
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Cable eléctrico en cobre desnudo calibre 4/0 X 1 Metro	ML	1,0000	$ 119.514	$ 119.514
	Conector Puesta a Tierra Bandeja Cablofil	UND	0,5000	$ 25.210	$ 12.605
				Subtotal =	$ 132.119
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material		0,2500	$ 35.000	$ 8.750
				Subtotal =	$ 8.750
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "EE" (ELECTRICO)		0,4500	$ 283.074	$ 127.383
				Subtotal =	$ 127.383
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 274.621,00**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de Interventoría

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-04**	MAMPOSTERÍA REFORZADA	UD: M2

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	5,00%	$ 87.111	$ 4.356
				Subtotal =	$ 4.356
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Bloque Perf Vert Dp 33x23x11.5cm	und	13,0000	$ 8.925	$ 116.025
	Mortero 1:4	m3	0,3000	$ 484.000	$ 145.200
	Mortero listo sin contracción multipropósito para recrecimiento de secciones y rellenos de dovelas en mampostería estructural.	kg	7,0000	$ 5.600	$ 39.200
	Acero vertical No.4	kg	3,5200	$ 6.500	$ 22.880
	Acerro de refuerzo N° 2	kg	4,0000	$ 5.800	$ 23.200
	Alambre negro calibre N° 18	kg	0,1100	$ 18.000	$ 1.980
				Subtotal =	$ 348.485
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Volqueta de 6 m3	und	1,2500	$ 75.000	$ 93.750
				Subtotal =	$ 93.750
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A2" (ALBAÑILERIA)		0,22	$ 395.957	$ 87.111
				Subtotal =	$ 87.111
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 533.702**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de



LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-05**	IMPERMEABILIZACIÓN DE DIQUE	**UD**: M2

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 240.613	$ 12.031
				Subtotal =	$ 12.031
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Recubrimiento epóxico de dos componentes, con alta resistencia al ataque químico y mecánico,	KG	1,25	$ 428.004	$ 535.005
				Subtotal =	$ 535.005
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1	$ 35.000	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "DD" (PINTURA)	JR	0,85	$ 283.074	$ 240.613
				Subtotal =	$ 240.613
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 822.649**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de Interventoría

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-06**	PLACA MACIZA e=15 cm	**UD**: M2

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Sección Andamio Certificado	Día	0,5	$ 5.800	$ 2.900
	Mezcladora de concreto tipo trompo	dia	0,5	$ 70.074	$ 35.037
	Vibrador concreto	dia	0,25	$ 25.000	$ 6.250
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 178.181	$ 8.909
				Subtotal =	$ 53.096
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Concreto premezclado 3000 psi	m3	0,16	$ 480.000	$ 76.800
	Varilla Corrugada G60 W #4 (1/2 Pulg) X	Kg	16	$ 6.500	$ 104.000
	Formaleta en madera	M2	1	$ 60.000	$ 60.000
	Alambre negro recocido 25k Calibre 17	Kg	0,48	$ 18.000	$ 8.640
				Subtotal =	$ 249.440
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1,15	$ 35.000	$ 40.250
				Subtotal =	$ 40.250
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A2" (ALBAÑILERIA)	JR	0,45	$ 395.957	$ 178.181
				Subtotal =	$ 178.181
	VALOR COSTO DIRECTO				**$ 520.967**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTAD	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-07**	PUERTA METALICA CORTAFUEGO TIPO RF EI-60	**UD**: UND

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 798.338	$ 39.917
				Subtotal =	$ 39.917
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Puerta metálica cortafuego tipo RF EI-60	Und	1	$ 8.051.838	$ 8.051.838
				Subtotal =	$ 8.051.838
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1	$ 35.000	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	OFICIAL DE INSTALACIONES	JR	1,85	$ 170.190	$ 314.852
	OFICIAL DE INSTALACIONES	JR	1,05	$ 170.190	$ 178.700
	SOLDADOR	JR	0,85	$ 112.884	$ 95.951
	AYUDANTE DE INSTALACIONES	JR	1,85	$ 112.884	$ 208.835
				Subtotal =	$ 798.338
	VALOR COSTO DIRECTO				**$ 8.925.093**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTAD	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-08**	DAMPER / COMPUERTA CORTAFUEGO EI60	**UD**: UND

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 798.338	$ 39.917
				Subtotal =	$ 39.917
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Damper / compuerta cortafuego EI-60.	und	1	$ 2.552.550	$ 2.552.550
				Subtotal =	$ 2.552.550
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1	$ 35.000	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	OFICIAL DE INSTALACIONES	JR	1,85	$ 170.190	$ 314.852
	OFICIAL DE INSTALACIONES	JR	1,05	$ 170.190	$ 178.700
	SOLDADOR	JR	0,85	$ 112.884	$ 95.951
	AYUDANTE DE INSTALACIONES	JR	1,85	$ 112.884	$ 208.835
				Subtotal =	$ 798.338
	VALOR COSTO DIRECTO				**$ 3.425.805**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTAD	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-09**	SUMINSITRO E INSTALACION DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 20	**UD**: ML

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 42.461	$ 2.123
				Subtotal =	$ 2.123
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Canal galvanizada para aguas lluvias calibre 20. Con un incremento del 25% por	ml	1,25	$ 50.575	$ 63.219
				Subtotal =	$ 63.219
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	0,5	$ 35.000	$ 17.500
				Subtotal =	$ 17.500
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "EE" (ELECTRICO)	JR	0,15	$ 283.074	$ 42.461
				Subtotal =	$ 42.461
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 125.303**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-10**	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE AGUA LLUVIA	**UD**: ml

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 14.154	$ 708
				Subtotal =	$ 708
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Bajante Cuadrada 6 x 6 cm	ml	1,4	$ 48.900	$ 68.460
				Subtotal =	$ 68.460
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	0,5	$ 35.000	$ 17.500
				Subtotal =	$ 17.500
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "EE" (ELECTRICO)	JR	0,05	$ 283.074	$ 14.154
				Subtotal =	$ 14.154
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 100.822**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-11**	ANCLAJE QUIMICO PARA MAMPOSTERIA REFORZADA	**UD**:UD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 25.529	$ 1.276
				Subtotal =	$ 1.276
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Sika Anchorfix	UD	0,1751	$ 139.924	$ 24.501
				Subtotal =	$ 24.501
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	0,1	$ 35.000	$ 3.500
				Subtotal =	$ 3.500
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	OFICIAL	JR	0,15	$ 170.190	$ 25.529
				Subtotal =	$ 25.529
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 54.806**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-12**	ANCLAJE QUÍMICO PARA GRANDES CARGAS	**UD**:UD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Subcontratación equipo para anclaje de altas capacidades.	Dia	0,25	$ 1.250.000	$ 312.500
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 164.182	$ 8.209
				Subtotal =	$ 320.709
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Resina epoxy inyectable de alto desempeño con aprobaciones para conexiones de varillas corrugadas y	UD	0,1751	$ 532.000	$ 93.153
	Varilla de anclaje 5/8" x 8"	UD	1	$ 64.420	$ 64.420
				Subtotal =	$ 157.573
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	0,05	$ 35.000	$ 1.750
				Subtotal =	$ 1.750
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	OFICIAL	JR	0,58	$ 170.190	$ 98.710
	AYUDANTE	JR	0,58	$ 112.884	$ 65.472
				Subtotal =	$ 164.182
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 644.214**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-13**	VIGUETA DE CONFINAMIENTO DE 12X15 CM	**UD**:ML

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Mezcladora	dia	0,08	$ 70.074	$ 5.606
	Vibrador	dia	0,02	$ 25.000	$ 500
	Formaleta Madera	m2	0,4	$ 60.000	$ 24.000
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 87.111	$ 4.356
				Subtotal =	$ 34.462
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Concreto premezclado 3000 psi	m3	0,02	$ 480.000	$ 9.504
	Alambre negro recocido 25k Calibre 17	kg	0,25	$ 18.000	$ 4.500
	Varilla Corrugada G60 W #4 (1/2 Pulg) X 6M	kg	4,03	$ 6.500	$ 26.195
	Varilla Corrugada G60 W #3 (3/8 Pulg) X 6M	kg	3,36	$ 6.200	$ 20.832
				Subtotal =	$ 61.031
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1	$ 35.000	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A2" (ALBAÑILERIA)	JR	0,22	$ 395.957	$ 87.111
				Subtotal =	$ 87.111
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 217.604**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-14**	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE 12X15 CM	**UD**:ML

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Mezcladora	dia	0,08	$ 70.074	$ 5.606
	Vibrador	dia	0,02	$ 25.000	$ 500
	Formaleta madera	m2	0,4	$ 60.000	$ 24.000
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 87.111	$ 4.356
				Subtotal =	$ 34.462
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Concreto premezclado 3000 psi	m3	0,02	$ 480.000	$ 9.072
	Alambre negro recocido 25k Calibre 17	kg	0,25	$ 18.000	$ 4.500
	Varilla Corrugada G60 W #4 (1/2 Pulg) X 6M	kg	4,03	$ 6.500	$ 26.195
	Varilla Corrugada G60 W #3 (3/8 Pulg) X 6M	kg	3,36	$ 6.200	$ 20.832
				Subtotal =	$ 60.599
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1	$ 35.000	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A2" (ALBAÑILERIA)	JR	0,22	$ 395.957	$ 87.111
				Subtotal =	$ 87.111
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 217.172**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de

INVERSIONES LYMAN S.A.S.
plantaselectricas@lyman.com.co
(316) 212-3456
Carrera 3 N. 92 – 92 oficina 303 r

LYMAN S.A.S - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO:	8378667 de 2025		
OBJETO:	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL		
PRESENTADO A:	FFDS - FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD		
CAPITULO:	**13**	ITEM NO PREVISTO	
ITEM:	**NP-15**	CONSTRUCCION DE DUCTO ELECTRICO EN	**UD**:ML

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
	Equip de soldadura 400 AMP	dia	0,08	$ 140.076	$ 11.206
	Compresor de aire	dia	0,02	$ 150.000	$ 3.000
	Pulidora 4-1/2-pulg 1500W 11000Rpm	m2	0,4	$ 18.900	$ 7.560
	Herramienta Menor (5% MO)	%	0,05	$ 93.414	$ 4.671
				Subtotal =	$ 26.437
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MATERIALES				
	Tubo Estructural cuadrado 150×150 mm x 3.0 mm x	ml	1,03	$ 127.604	$ 131.432
	Angulo 6M X 1-1/2 X 1/8 Pulgadas	ml	0,1	$ 2.480	$ 248
	Chazo expansivo metálico 3/8 pulgada	ud	4	$ 693	$ 2.772
	Lamina alfajor 4.0 mm de 1000X3000 mm	m2	0,8	$ 327.119	$ 261.695
	Anticorrosiva 1 Galón Negro	galón	0,1	$ 68.796	$ 6.880
	Solvente O Diluyente Thinner Extrafino 380ml	und	0,05	$ 10.560	$ 528
				Subtotal =	$ 403.555
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	TRANSPORTE				
	Transporte de Material	Glb	1	$ 35.000	$ 35.000
				Subtotal =	$ 35.000
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANT/ REND**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
	MANO DE OBRA				
	CUADRILLA "A1" (ALBAÑILERIA)	JR	0,33	$ 283.074	$ 93.414
				Subtotal =	$ 93.414
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 558.406**

Elaboró: Francisco Javier Diaz Residente Eléctrico Obra	Elaboró: Camilo Andres Saldaña Residente Civil Obra	Aprobó: Ing. Germán Helí Rendón - Director de obra
Revisó: Alejandro Rueda Nova Residente Eléctrico Interventoría	Revisó: Camila Andrea Diaz Residente Civil Interventoría	Avaló: Ing. Giovanni Vargas Galvan - Director de